

VÄO LUBJAKIVIKARJÄÄRI KESKKONNALOA HARM-154 MUUTMISE TAOTLUSE SELETUSKIRI

1. Sissejuhatus

Limestone Factories of Estonia OÜ taotleb keskkonnaloa HARM-154 muutmist Maapõueseaduse (edaspidi MaaPS) § 66 lg 2 p 5 alusel kaevandatava maavara koguse osas.

Väo lubjakivikarjäär (HARM-154) asub Tallinna linnas mäeeraldise teenindusmaa pindalaga 176,02 ha, sh mäeeraldise pindala 127,66 ha. Keskkonnaluba HARM-154 hõlmab Väo maardla (reg kaart nr 46) plokkide 1, 2, 3, 4, 37, 39, 44 ja 45.

Karjäär on suuremas osas kaevandatud. Karjääris esineb piirkondi, kus maavara ei ole tehniliselt võimalik kaevandada. Käesoleva taotlusega piiritletakse need alad MaaPS § 59 lg 1 alusel tervikutena, mis arvatakse maha kaevandatava maavara hulgast.

2. Kaevandatava maavara määramine

MaaPS § 59 lg 1 kohaselt on kaevandatav maavara mäeeraldise piires arvel olev maavara, millest on maha arvatud kaevandamisloa taotluse seletuskirjas ning taotluse ja kaevandamisloa graafilistel lisadel piiritletud tervikutesse jääv maavara. Kaevandatavast maavarast maha arvatud maavara ei ole lubatud kaevandada. Käesolev seletuskiri koos graafiliste lisadega piiritleb tervikutesse jääva maavara.

Mäeeraldise piirid loa muutmisel ei muutu. Kogu maavara, sh tervikutesse jääv osa, jääb endiselt mäeeraldise piiridesse ning maavarade registris arvele. Muutub üksnes loale kantud kaevandatava maavara kogus, mis väheneb võrreldes seni kehtivale loale kantud kogusega.

3. Tervikutesse jäetava maavara tehniline põhjendus

Karjääris kasutatakse kaevandamisel hüdrovasarat ning piirkondades, kus maavõngetele tundlike objektide lähedus seda võimaldab, ka lõhketöid. Mõlemal juhul on kaevandamissügavus ja nõlvade geomeetria piiratud kaevandamistehnoloogia võimalustega.

Hüdrovasaraga kaevandamisel ei ole tehnoloogiliselt võimalik saavutada vertikaalseid nõlvu – iga järgneva kihi raimamisel tuleb jätkata 25–30 cm eelmisest seespool, mistõttu kujuneb nõlva kaldeks ca 75°. Selle tulemusena paikneb oluline osa registrijärgsest maavarast nõlvades mäeeraldise piiril, kust täiendav väljamine tähendaks mäeeraldise piiridest väljumist. Lõhketöid saab karjääris rakendada üksnes piisavale kaugusele maavõngetele tundlikest objektidest jäävates piirkondades, mistõttu ei ole lõhketööd tervikutesse jäetava maavaraga seotud aladel kohaldatavad.

Lisaks on ka osades piirkondades, kus kaevandamine ei olnud enam tehnoloogiliselt võimalik, alustatud korrastamise kohustuse nõuetekohaseks täitmiseks tehnoloogia seisukohalt otstarbekal ajal karjääri korrastamistöödega (settebasseinide rajamine hüdroisolatsioonikihi setitamiseks, täitematerjali laotamine jne). Neis piirkondades ei ole maavara täiendav väljamine enam ühegi tehnoloogiaga teostatav.

Selle käesolevalt täiendavalt tervikutesse määratava maavara kaevandamata jätmine ei ole seega kaevandaja tahe vaid tehniline paratamatus.

Plokk 1

Maavara on kaevandatud nii lähedale mäeeraldise lamamile kui tehniliselt võimalik (jääkpaksus keskmiselt 11 cm). Suur osa plokist kattub settebasseinide ja korrastamiseks karjääri toodud täitematerjaliga, mille alt maavara väljamine ei ole enam teostatav. Tervikuna piiritletav kogus: 76,168 tuh m³.

Plokk 2

Kaevandatud maavara on ammendatud ploki keskosas ning idatipus, kus maavara paikneb nõlvas puistanguga kaetud alal. Ploki põhjal esineb savi, mida ei ole mõistlik väljata, ning seal paiknev elektri õhuliinipost nõuab maatoe ja juurdepääsu säilitamist. Tervikuna piiritletav kogus: 8,246 tuh m³.

Plokk 3

Suur osa ploki maavarast paikneb maksimaalselt järsuks kaevandatud nõlvas mäeeraldise lõunapiiril ning selle täiendav väljamine ei ole võimalik. Tervikuna piiritletav kogus: 28,497 tuh m³.

Plokk 4

Tervikutesse jäetav maavara paikneb aladel, kus kaevandamine on muutunud mitteteostatavaks settebasseinide rajamise ja täitematerjali laotamise tõttu, ning alal, kuhu kavandati algselt korrastatud karjääri läbiv tee karjääri põhja kaudu. Kuna projekt on ümber tehtud ja tee kavandatakse täidetud ala pinnale, ei teki kaevandamisel varasemalt eeldatud juurdepääsu seal paiknevale maavarale. Tervikuna piiritletav kogus: 159,082 tuh m³.

Plokk 37

Kogu ploki maavara paikneb nõlvades mäeeraldise piiril ja settebasseiniga kaetud alal. Ploki alal ei esine kaevandatavat maavara. Tervikuna piiritletav kogus: 34,488 tuh m³.

Plokk 44

Kogu ploki jääkvaru (0,120 tuh m³) paikneb 1433 m pikkusel lõigul nõlvas mäeeraldise lõunapiiril. Selle maavara täiendav väljamine ei ole tehnoloogiliselt võimalik. Tervikuna piiritletav kogus: 0,12 tuh m³.

Kaevandamine jätkub **plokkides 39 ja 45**, kus aktiivne kaevandamine on käimas. Nende plokkide kaevandatavat maavara käesoleva taotlusega ei muudeta, et mitte piirata seal tehnoloogia parendamist.

4. Kaevandatava maavara kogused pärast muutmist

Alltoodud tabelis on esitatud plokkide lõikes tervikutesse jäetavad ja kaevandatavad maavara kogused.

Tabel 1 - Vão lubjakivikarjääri plokkide kaevandatava maavara kogused (01.01.2026)

Plokk	Kogus registris (tuh m ³)	Tervikusse jääv varu (tuh m ³)	Kaevandatav varu (tuh m ³)	Muudetakse (jah/ei)
1 PLOKK	259,266	76,168	183,098	jah
2 PLOKK	78,723	8,246	70,477	jah
3 PLOKK	54,890	28,497	26,393	jah
4 PLOKK	293,032	159,082	133,950	jah
37 PLOKK	34,488	34,488	0,000	jah
39 PLOKK	129,439	55*	74,439	ei
44 PLOKK	0,120	0,120	0,000	jah
45 PLOKK	16,055	15*	1,055	ei
KOKKU	866,013	306,601	489,412	

* - Andmed seletuskirjast menetluses M-114514 (Taotlus T-KL/1006729-2)

5. Loa muutmise mõju keskkonnale

Käesolev loa muutmise toob kaasa kaevandatava maavara koguse vähenemise võrreldes kehtivale loale kantud kogusega. Kaevandamise kogumaht väheneb ning kaevandamistehnoloogias muutusi ei toimu. Sellest tulenevalt ei suurene ükski kaevandamisega kaasnev keskkonnamõju – ei müra, vibratsioon, tolm ega mõju põhjaveele – võrreldes kehtiva loa alusel lubatuga.

Taotletud muutus vastab keskkonnaseadustiku üldosa seaduse § 59 lg 5 p 1 tingimusele, mille kohaselt otsustatakse loa muutmise avatud menetluseta, kui muutmise ei too kaasa mõju keskkonnariskile. Käesoleval juhul ei kaasne taotletud muutusega keskkonnariski muutust ja ka ei suurene tegevuse keskkonnamõju.

Koostaja:

Priit Koppel

Mäeinsener

OÜ J.Viru Markšeideribüroo

Töö nr 26073

/allkirjastatud digitaalselt/